

**CITTA' DI NOCERA INFERIORE**

Provincia di Salerno

Il Segretario Generale

Oggetto: Modifica composizione Unità di supporto "Edilizia abitativa 2021" ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi - prot. n. 11168 del 28.02.2021.

Premesso che l'Ente Comune ha vissuto e vive ancora serie difficoltà per il problema casa sul territorio comunale ed in particolar modo nelle zone Vescovado, via Asuti e via Filangieri;

Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 298 del 10/11/2017 sono stati enucleati atti di indirizzo per una Unità di progetto per elaborare un programma di intervento articolato con l'obiettivo della definizione dell'intesa con Regione e IACP; la effettiva ripresa dell'intervento costruttivo di edilizia convenzionata in località Vescovado, nonché l'elaborazione del Progetto di solidarietà abitativa richiamato nel *Programma Amministrativo del Sindaco Torquato e nelle Linee di Mandato*, con un programma articolato in tre fasi;

Considerato, inoltre, che dal Tavolo Tecnico tenutosi in data 19/11/2018 è scaturito che la questione abitativa non riguardava solo le case IACP Futura di Montevescovado ma tutte le abitazioni di proprietà comunale sull'intero territorio;

Richiamato altresì il verbale del Tavolo Tecnico del 21/01/2019 istituito dal Sindaco per le emergenze abitative del territorio e la verifica dello status dei procedimenti;

Considerato, altresì, che nella riunione di Coordinamento tenutosi in data 19.02.2021 è emersa la continua e repentina evoluzione dello status quo concernente l'oggetto, con la necessità urgente di articolare una mappatura che tenga conto il più possibile delle modificazioni intervenute, quale prius logico per poter elaborare e portare a compimento soluzioni per ciò che attiene alla fase 3 della deliberazione giuntale sopra richiamata ossia la gestione del patrimonio abitativo con censimento e rielaborazione della graduatorie dei beneficiari;

Richiamato l'art. 8 del vigente Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici il quale, al comma 4, recita che: *"possono essere istituiti gruppi di lavoro intersettoriali, qualora ciò si renda necessario al fine di curare in modo ottimale attività che implicano l'apporto di professionalità qualificate e differenziate" ... le stesse hanno carattere temporaneo ... con indicazione dell'obiettivo da raggiungere, delle risorse umane, finanziarie e strumentali, scadenze e tempi di realizzazione dell'iniziativa, componenti del gruppo e rispettive responsabilità;*

Richiamato l'art. 8 del vigente Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici il quale, al comma 4, recita che la costituzione è affidata al Segretario generale

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 298 del 10/11/2017, esecutiva ex lege, avente ad oggetto: "Intervento costruttivo di edilizia convenzionata in località Vescovado - Unità di Progetto - Atto di indirizzo";

 1



Richiamato l'art. 19 del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 897 del 19.10.1998 ed ss.mm.ii., il quale testualmente recita: *Il Responsabile delle unità di progetto coordina il personale che, per la totalità del tempo di lavoro o per una sua parte, partecipa alle attività progettuali, gestisce un budget di risorse tecniche e finanziarie ...ed effettua il rendiconto sull'andamento della gestione progettuale;*

Evidenziato che l'obiettivo, per l'esercizio finanziario 2021, che si intende perseguire con l'istituzione dell'Unità di Supporto in questione è necessità urgente di articolare una mappatura che tenga conto il più possibile delle modificazioni intervenute, quale prius logico per poter elaborare e portare a compimento soluzioni per ciò che attiene alla fase 3 della deliberazione giuntale sopra richiamata ossia la gestione del patrimonio abitativo con censimento e rielaborazione della graduatorie dei beneficiari;

Considerato che la particolare complessità della fattispecie richiede un monitoraggio ed un coordinamento costanti;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 8 del richiamato Regolamento comunale, per il razionale utilizzo delle risorse umane e strumentali interne e senza aggravio di costi per l'Ente, determinare la costituzione dell'Unità di supporto in esame, composta dai seguenti istruttori e funzionari, così come indicati per le vie brevi, dai dirigenti del Settori coinvolti ossia Settore Patrimonio, Settore Socio-formativo e Comandante PL;

RICHIAMATO il proprio precedente Decreto prot. n. 11161 del 28.02.2021

DECRETA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato nonché motivazione del provvedimento amministrativo ex art. 3 della Legge n. 241/90;
2. Di determinare la modifica della costituzione, all'interno del Settore LL.PP. - Patrimonio del Comune, per l'esercizio finanziario 2021, dell'Unità di Progetto - di cui alla fase 3 della deliberazione di Giunta comunale n. 298 del 10.11.2017;
3. Di dare atto, pertanto, che la composizione dell'Unità di Progetto, così come indicato dai Dirigenti preposti, è la seguente:
 - Direzione: Responsabile Dirigente Settore LLPP. Patrimonio Ing. Califano;
 - Risorsa umana assegnata settore patrimonio: Istruttore amministrativo Settore Patrimonio sig. Giuseppe Zarra e ing. Fabio Pierro;
 - Risorsa umana assegnata settore socio-formativo: Istruttore direttivo PO dr.ssa Rosa Montuori e istruttore direttivo dr.ssa Teresa Porrone;Risorsa umana assegnata Settore PL: dipendenti indicati dal Comandante dott. Bucciero in relazione alla turnazione;
- L'obiettivo dell'Unità è la mappatura -censimento dello status quo delle unità abitative in esame;
4. Di assegnare le risorse strumentali già in dotazione ai Settori coinvolti;
5. Cronoprogramma: di prorogare la scadenza inizialmente prevista per il giorno 30.03.2021 alla data del 15.07.2021 con deposito e consegna della mappatura al Sindaco.



Dalla Sede Municipale, 07.06.2021

Il Segretario Generale
Dr.ssa Ornella Famiglietti



